

Welkom!

Informatieavond Gebiedsontwikkeling
Zijlhoek De Woerd en komst Lilly

13 januari 2026

Programma:

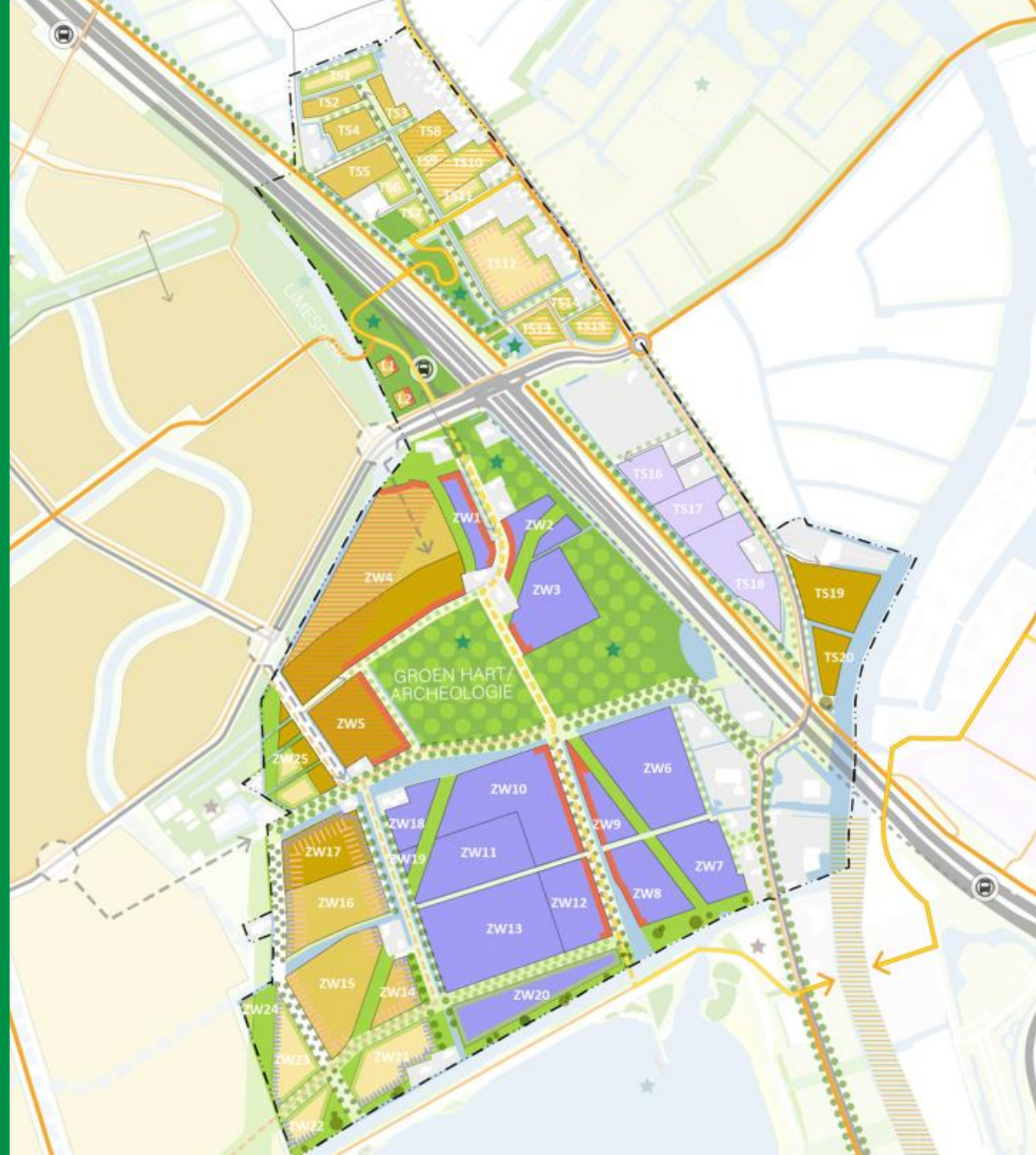
- 18.45 uur Inloop
- 19.00 uur Welkomstwoord en toelichting op de gemeentelijke plannen
wethouder Gerard Mostert en Thijs Delisse – gemeente Katwijk
- 19.10 uur Toelichting ontwikkelingen en komst Lilly in Zijlhoek/De Woerd
Nanne de Ru – RED Company
- 19.20 uur Kennismaking met Lilly
Marco Franken – Lilly Nederland
- 19.30 uur Start informatiemarkt
thematafels en mogelijkheid in gesprek te gaan
- 21.00 uur Einde bijeenkomst





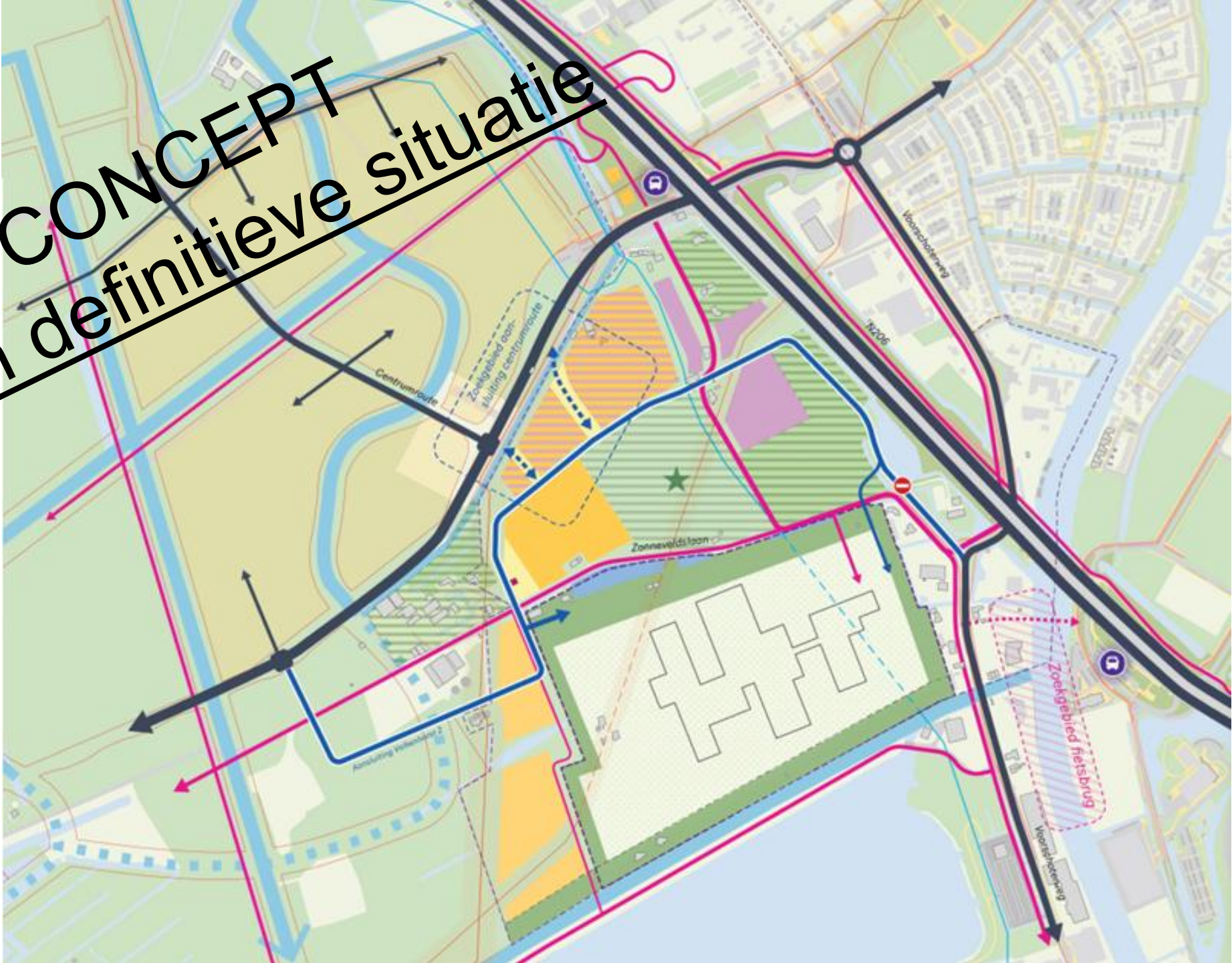
Korte geschiedenis

- Gebiedsvisie Valkenburgse Meer en omgeving (2022)
- Ontwikkelstrategie (2024)
- Inhoud NvU door Raad vastgesteld op 4 december 2025.
- Omgevingsprogramma Zijlhoek De Woerd (2026)
= uitvoeringskader binnen de Omgevingswet voor BOPA (buitenplanse omgevingsactiviteit) en aanpassing van het Omgevingsplan



Geen definitieve situatie

CONCEPT



Proces en planning

- Maart 2026 – Vervolgbijeenkomst – **gemeente en RED Company**
- Maart/April 2026 – vaststellen Omgevingsprogramma Zijlhoek De Woerd - **gemeente**
- April 2026 – indienen BOPA en bouwvergunning Lilly – **RED Company**
- April t/m Juli 2026 – beoordeling BOPA en bouwvergunning Lilly – **gemeente**
- Juli 2026 – vaststellen beeldkwaliteitsplan Lilly - **gemeente**
- Zomer 2026 – terinzagelegging aanvraag BOPA en bouwvergunning – **gemeente**
- September/Oktober 2026 – verlenen vergunningen - **gemeente**
- 2026/2027 – aanpassen omgevingsplan Zijlhoek De Woerd – **gemeente en ontwikkelaars**



Tafels informatiemarkt

- Proces en besluitvorming (gemeente)
- Bereikbaarheid & parkeren (gemeente)
- Ruimte, groen, water en recreatie (gemeente)
- Milieu, energie (Gemeente en RED Company)
- Wonen, voorzieningen en kennisintensieve bedrijvigheid (gemeente en RED Company)
- Vestiging Lilly (RED Company en Lilly)

Mail: Valkenhorst@katwijk.nl

